

Muistutus koskien huoltorakennuksen rakentamista kiinteistölle 837-20-9903-0, Kivikirkontie 2b (Kivikirkonpuisto), Messukylä (TRE: 548/10.03.01/2023)

Messukylän omakotiyhdistys ry, jonka toimialaan kuuluu yhdistyksen sääntöjen mukaan Messukylän rakennetun ympäristön vaaliminen, on tutustunut otsikossa mainittuun, täydennettyyn poikkeamis- ja rakennuslupahakemukseen ja esittää muistutuksenaan seuraavan.

Aineiston täydennys

Hakemukseen on liitetty 20.4.2023 päivätty vaikutusten arviointi.

Vaikutusten arvioinnin johdantona on esitetty hyvä kuvaus Messukylän vanhan kivikirkon ympäristön muutoksista eri aikakausina.

Tausta-aineistossa on kuitenkin jätetty huomiotta Pirkanmaan maakuntakaavaan 2040 sisältyvän maakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön ”Messukylän kirkot ja lähiympäristö” kokonaisrajaus. Tähän alueeseen kuuluu kirkkojen ja hautausmaan lisäksi seurakunnallisiin rakennuksiin kuuluva seurakuntatalo 1950-luvulta sekä mm. vanhan kivikirkon välittömässä läheisyydessä sijaitseva lainaviljamakasiini vuodelta 1846. Nämä lähtökohdat on tarpeen täydentää aineistoon, koska ne vaikuttavat arviointiin.

Vaikutukset kulttuuriympäristöön

Vaikutuksia vanhan kivikirkon lähiympäristöön on arvioitu asianmukaisesti. Omakotiyhdistys pitää hyvänä muutosta, jonka mukaan kaikki alueella olevat vanhat tammet säilytetään. Kirkon muurin läheisyydessä sijaitseva koivu on perusteltua poistaa sekä kirkon pääsisäänkäynnin näkyvyyden että kirkkomuurin säilyvyyden kannalta.

Maakunnallisesti merkittävän rakennetun ympäristön kokonaisuuden huomioimatta jättäminen on johtanut ristiriitaan arvoalueen tunnistamisen ja toiminnallisten ratkaisujen välillä. Vaikutusten arvioinnissa on esitetty, että seurakunta voi ohjeistaa kirkon käyttäjiä jättämään autonsa mm. viljamakasiinin ympäristöön. Tämä ohjeistus on vastoin maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön suojelutavoitetta sekä voimassa olevaa asemakaavaa. Vanhan kirkon ja lainaviljamakasiinin alue on asemakaavan mukaista puistoaluetta, eikä sitä ole tarkoitettu pysäköintikäyttöön.

Vaikutukset lähiympäristöön

Arvioinnissa todetaan, että hankkeella ei voida ratkaista kentästä aiheutuvaa pysäköintiongelmia, joskin pysäköintialueen rajaaminen ja selkeyttäminen estää jatkossa hallitsemattoman pysäköinnin ja läpiajon puistoalueella.

Tältä osin kysymys on sekä vanhassa kivikirkossa että urheilukentällä järjestettävien tapahtumien pysäköinnin ohjaamisesta asianmukaisesti. Omakotiyhdistys ei vastusta alueella ta-

pahtuvaa katupysäköintiä, mutta sitä tulee ohjata niin, ettei alueen normaali liikennöinti kohtuuttomasti vaikeudu.

Kivikirkontien toiselle reunalle on osoitettu pysäköintikielto ja samoin tulisi ohjata pysäköintiä myös muilla lähialueen kaduilla. Nykyisellään yleisö- ja juhlatilaisuuksien aikana lähikadut tukkeutuvat niin, että ajo tonteille sekä myös huolto- ja pelastusajoneuvojen kulku estyy. Omakotiyhdistys on pyytänyt pysäköinnin ohjausta lähikaduille useaan otteeseen tilanteen hallitsemiseksi.

On hyvä, että pysäköinti kentän ja kirkon edustalla saadaan rakennushankkeen avulla rajattua, mutta pysäköintipaikkojen väheneminen tekee entistä tärkeämmäksi pysäköinnin ohjauksen lähiympäristössä. Pysäköintipaikkojen vähäisyys ei saa myöskään johtaa villin pysäköinnin lisääntymiseen lähiympäristön puistoalueilla, esim. juuri viljamakasiinin edustan puistossa.

Messukylässä 10.5.2023

Messukylän omakotiyhdistys ry:n puolesta



Raimo Vähämaa, puheenjohtaja



Jenni Vainio-Kaikuvuo, sihteeri

Sähköpostiosoitteemme:

info@messukylalaiset.com