

Tampereen Kaupunki
Kirjaamo
kirjaamo@tampere.fi

Muistutus koskien asemakaavan muutosehdotusta nro 8689, Messukylän uusi päiväkotiki ja koulun laajennus (TRE:4978/10.02.01/2017)

Messukylän omakotiyhdistys ry on tutustunut em. asemakaavan muutosehdotukseen ja toteaa muistutuksenaan seuraavan.

Omakotiyhdistys on tyytyväinen siihen, että asemakaavaehdotuksessa on huomioitu suunnittelualueen arvo maakunnallisesti merkittävänä kulttuuriympäristönä antamalla Messukylän vanhoille koulurakennuksille suojelumääräykset ja turvaamalla kaavamääräyksiin koulurakennusten ympäristön säilyminen puistomaisena ottaen huomioon myös alueen luonnon-suojelulliset arvot.

Erittäin myönteistä kehitystä kaavaehdotuksessa on tapahtunut päiväkodin ja koulun laajennuksen rakentamisen ohjauksen osalta. Päiväkodin rakennusala ohjaa rakentamiseen, joka mittakaavallisesti ja muotokieleltään sopii vanhojen koulurakennusten yhteyteen. Keskeinen myönteinen ratkaisu on myös puun käyttö julkisivumateriaalina alueen uudisrakennuksissa.

Asemakaavan muutokseen liittyvässä piha-alueiden viitesuunnitelmassa alueen kulttuurihistoriallista taustaa ja luonnonarvoja ei kuitenkaan ole riittävästi huomioitu: taustalla näkyy vielä vanha lähtökohta ”värikkäästä funktionalismista” päiväkodin tontilla. Suunnitelma on osin myös ristiriidassa asemakaavassa annettavien suojelumääräysten kanssa (sl-6 alueet).

Päiväkodin rakentaminen tulee vähentämään alueen puustoa ja sen kompensoimiseksi tulee asemakaavaan merkitä esitettyjen lisäksi istutettava puurivi päiväkodin piha-alueen kohdalle Kyläojankadun varrelle sekä tarkistaa piha-alueiden viitesuunnitelma siten, ettei se ole ristiriidassa alueen luontoarvojen säilyttämistavoitteen kanssa.

Messukylässä 31.5.2021

Messukylän omakotiyhdistys ry:n puolesta

Raimo Vähämaa
puheenjohtaja

Jenni Vainio – Kaikuvuo
sihteeri

Yhteystiedot:
pj Raimo Vähämaa
Aakkulankatu 21
33700 Tampere
050 505 2228